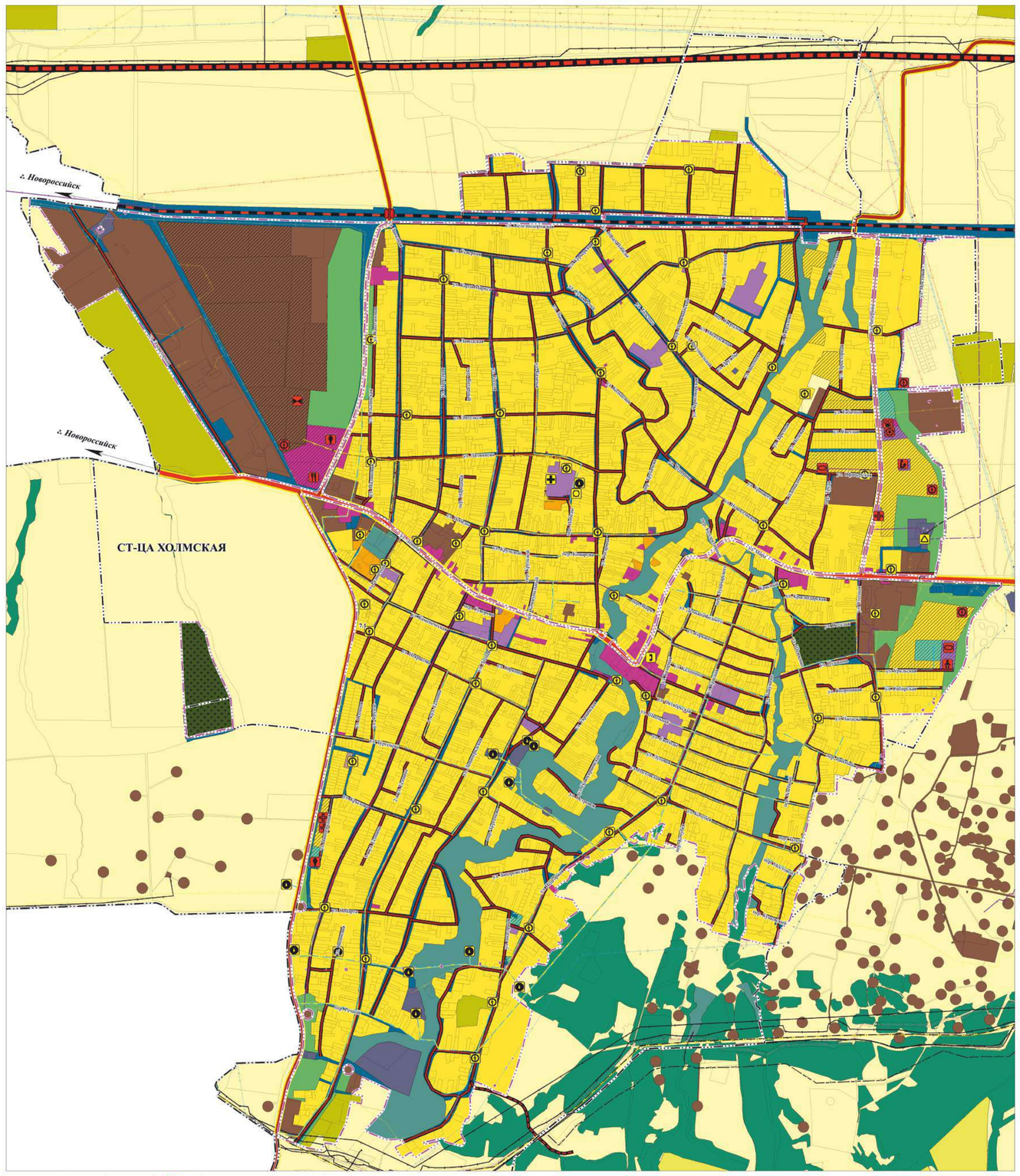
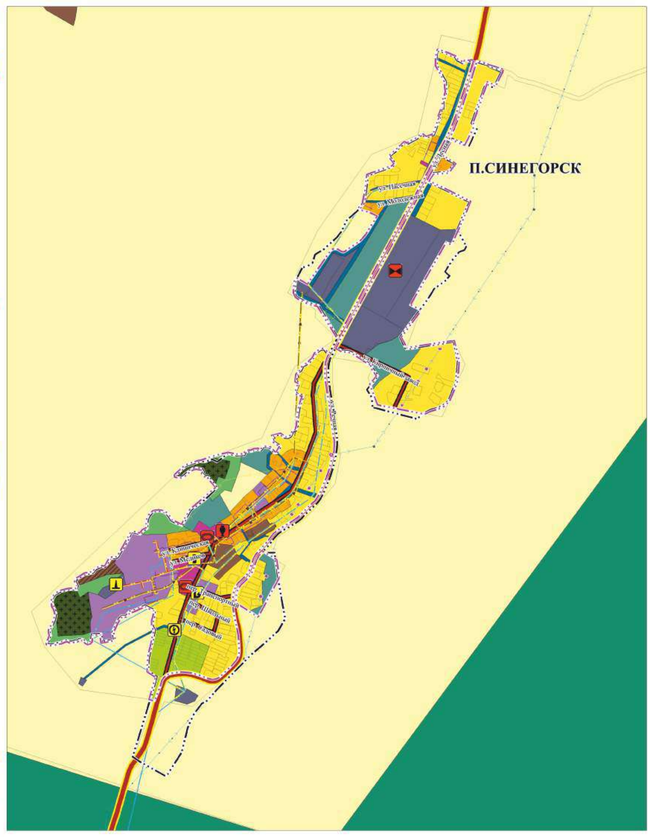
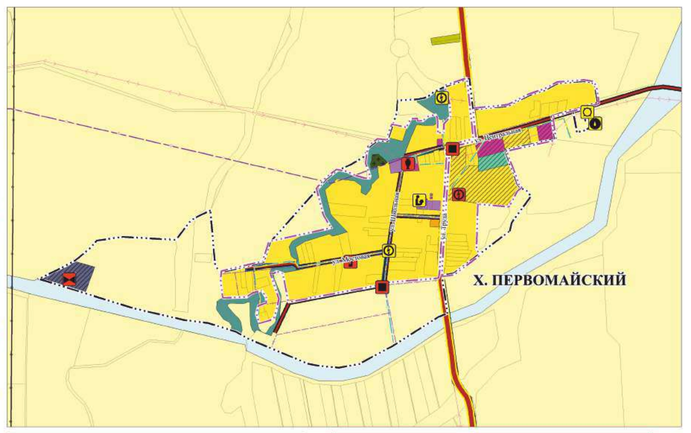
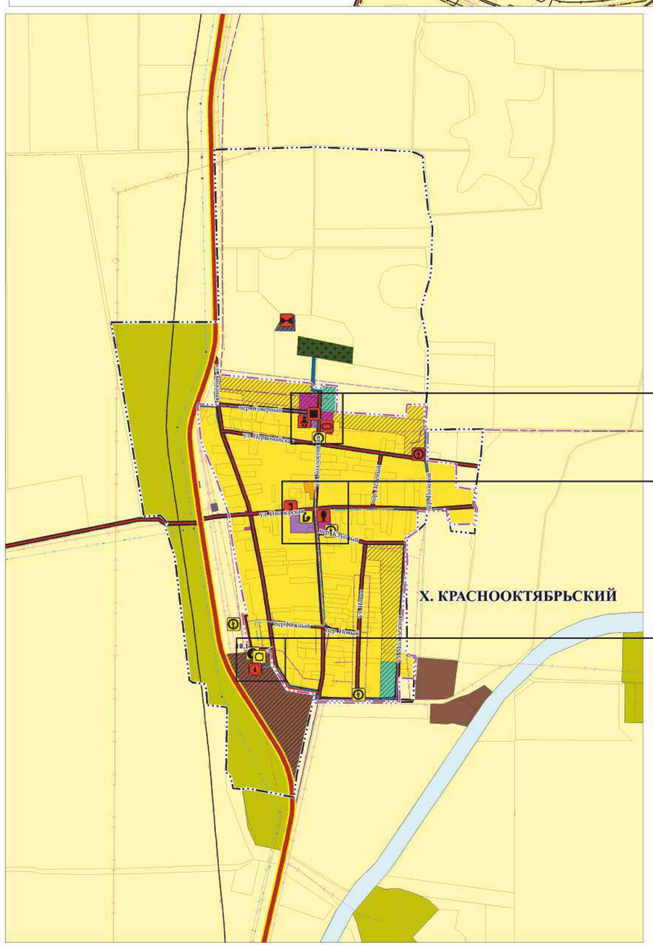
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ХОЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

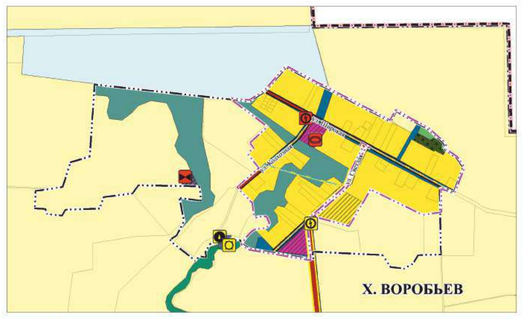
Карта функциональных зон населенных пунктов Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края
М 1:10000

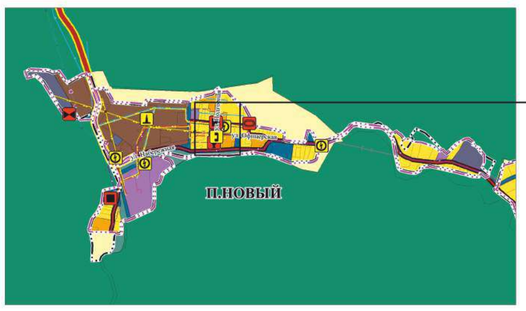


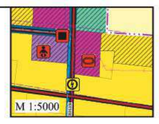


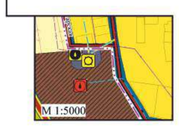












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница Абинского муниципального района
- Граница Холмского сельского поселения
- Планируемые границы населённых пунктов
- Существующие границы населённых пунктов

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Планируемые	Существующие	
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Общественно-деловые зоны
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Производственная зона
		Коммунально-складская зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зона виноградников
		Зоны рекреационного назначения
		Зона отдыха
		Зона лесов
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озеленения специального назначения
		Зона акваторий

*Зона лесов нанесена в соответствии с:
1. Ст. 10 Федерального закона № 280-ФЗ, в редакции Федерального закона от 30 апреля 2021 г. № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации
2. Данными базы данных Единого государственного реестра недвижимости (границы лесничеств, учтенные в базе ЕГРН)

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)

Планируемый к реконструкции / Планируемый к размещению

региональное значение

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ

местное значение

Объекты образования и науки

- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-просветительного назначения
- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физкультурного и спортивного назначения

- Спортивное сооружение
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые и спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

Объекты здравоохранения

- Аптечные организации
- Лечебно-профилактическая медицинская организация оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Лечебно-профилактическая медицинская организация(кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях,её структурное подразделение

Объекты отдыха и туризма

- Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха

Прочие объекты обслуживания

- Объекты торговли, общественного питания

Места погребения

- Кладбище

Железнодорожные линии

- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии

Сети теплоснабжения

- Теплопровод магистральный

Объекты водоснабжения

- Водонапорная башня
- Артезианская скважина
- Водозабор

Сети водоснабжения

- Водопровод

Объекты водоотведения

- Очистные сооружения (КОС)

Сети водоотведения

- Канализация напорная

Электрические подстанции

- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Электрическая подстанция 35 кВ

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

Объекты добычи и транспортировки газа

- Газораспределительная станция (ГРС)
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный нефтепровод
- Магистральный продуктопровод

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления
- Газопровод распределительный низкого давления

Объекты связи

- Автоматическая телефонная станция

Сети электросвязи

- Линейно-кабельное сооружение связи

СУЩЕСТВУЮЩЕ ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)

Объекты водоотведения

- Канализация напорная

Объекты теплоснабжения

- Теплопровод магистральный

Объекты водоснабжения

- Водопровод

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 500 кВ
- Линии электропередачи 220 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 6 кВ

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления
- Газопровод распределительный низкого давления

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный нефтепровод
- Магистральный газопровод

Объекты связи

- Линия связи

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования

							Муниципальный контракт №0311300065122000269001 от 01.07.2022 г. Администрация Абинского района Краснодарского края
							Внесение изменений в генеральный план Холмского сельского поселения Абинского района
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Проектир		Воронов				Холмское сельское поселение Абинского района Краснодарского края	Стадия: ГП; Лист: ГП-3.1; Листов:
Нач. директор		Куприянов					
Гл.архитектор		Сысоева					
Нач. специалист		Исаева				Карта функциональных зон населенных пунктов Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края М 1:10000	ООО "Корпус"

ПРОЕКТ